

BEST PROJECT

CASE HISTORY

information

Designers

ARCH. SERGIO BIZZARRO

Agency STUDIO BIZZARRO

ARCHITETTURA
DEL BENESSERE

Address

VIALE DELLA LIRICA 49

48100 RAVENNA

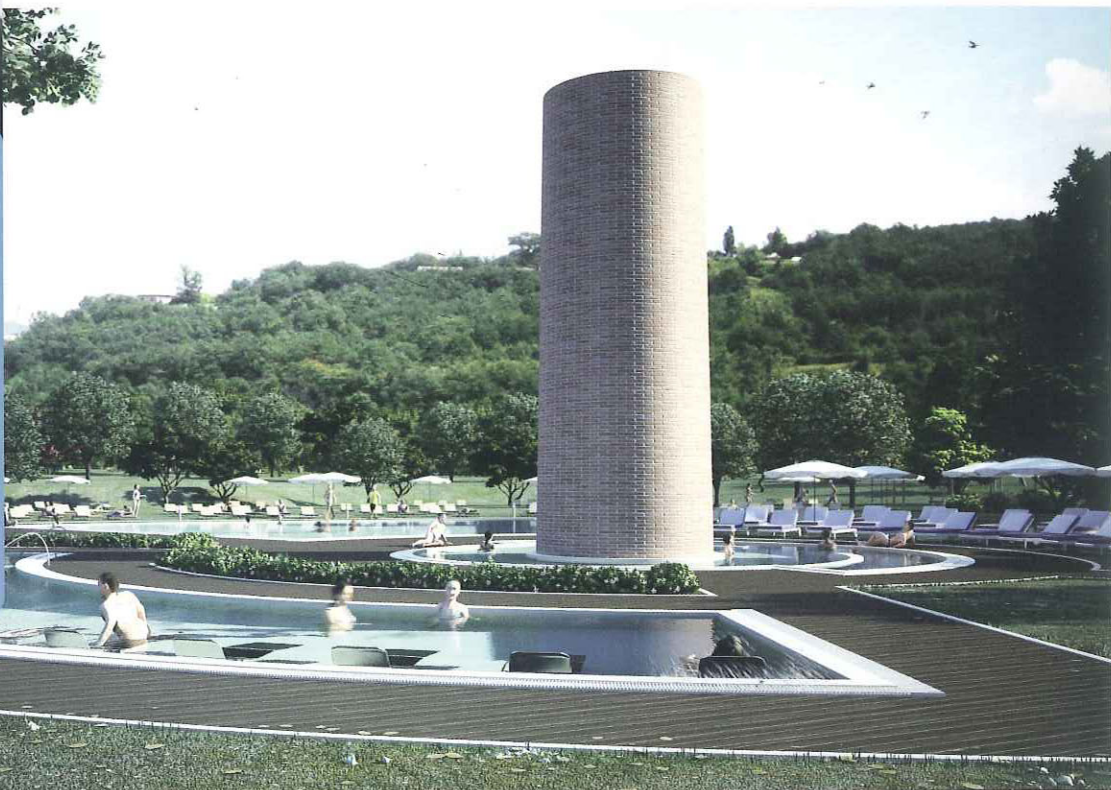
Office phone and fax:

+39.0544.407.775

E-mail info@studiobizzarro.it

Website www.studiobizzarro.it

(under construction)



AD ACQUASANTA, IL BENESSERE RIQUALIFICA E RISPETTA L'ECOSISTEMA.

INGENTI GLI INVESTIMENTI DEL PROGETTO ACQUASANTA
RESORT&SPA PER RECUPERARE LE STRUTTURE
ESISTENTI E MITIGARE L'IMPATTO AMBIENTALE.

I SERVIZI DELL'ACQUASANTA RESORT&SPA

Area Piscine Ludiche: piscina Panoramica (indoor-outdoor), Vasca interna con cascate, docce tropicali, idromassaggio e giochi d'acqua, Vasca Ludica esterna con toboga e Vasca Baby.

Thermarium: 120 mq riservati alle Cabine Relax, 120 mq per le piscine relax, 180 mq per le sale relax.

Beauty: 470 mq per le cure estetiche e di remise-en-forme.

Centro fisioterapico e riabilitativo: per la risoluzione delle problematiche muscolo scheletriche e per il recupero sportivo.

Centro Cure Termali: 1200 mq di cui 540 mq occupati dall'area dedicata alla balneo fangoterapia. Reparto inalatorio di 400 mq con divisione pediatrica. Convenzionato con il S.S.N.

ACQUASANTA RESORT&SPA SERVICES

Area Recreational Pools: Panoramic (indoor-outdoor) pool, Internal pool with waterfall, tropical showers, hydromassage and water park, External recreational pool with slide and Children's pool.

Thermarium: 120 m2 allotted to the Relaxation Cabins, 120 m2 for the relaxation pools, 180 m2 for the relaxation rooms.

Beauty: 70 m2 for esthetic and regeneration treatments.

Physiotherapy and rehabilitation center: for the resolution of muscular skeletal problems and sports-oriented recovery.

Thermal treatment center: 1200 m2 of which 540 m2 are occupied by the area dedicated to mud therapy baths. Inhalation department of 400 m2 with pediatric division. Arrangements maintained with the N.H.S.

Nel Piceno ed in tutto il Centro Italia, Acquasanta è da sempre sinonimo di terme. Ma il concetto stesso di turismo termale si evolve ed allora, nella cittadina attraversata da una delle vie consolari romane più antiche, la Salaria, è nato un progetto che vuole inserire i servizi e trattamenti termali nel contesto più attuale del benessere.

Un'idea del genere poteva essere pensata in tanti modi, ad Acquasanta hanno scelto la strada della valorizzazione del territorio e delle strutture esistenti, a partire dall'edificio principale, una storica vetreria.

L'analisi di opportunità e problematiche compiuta dall'Ing. Salvatore Picucci di PI.CO Wellness, consulente del Centro di Acquasanta Terme nell'analisi e pianificazione strategica del business, ha focalizzato gli obiettivi del progetto su un turista complementare a quello tipico del comprensorio, in grado di convogliare nella zona una parte del potenziale di mercato del benessere, e al contempo destagionalizzare i flussi turistici attraverso un'offerta diversificata.

Per sviluppare questo ambizioso progetto la Committenza si è rivolta ad uno degli studi ai vertici della progettazione di centri termali e spa, lo Studio Bizzarro "Architettura del benessere".

L'arch. Sergio Bizzarro è partito dal presupposto che la presenza di acqua termale nel sottosuolo, l'ottima posizione tra i monti, il mare e le città d'arte, l'unicità dell'offerta di benessere integrato in relazione al territorio di riferimento, la possibilità di praticare sport all'aria aperta e l'incremento costante del flusso turistico, costituiscono le premesse positive per la riuscita di questa operazione che ad ora ha pochi precedenti in Italia.

Fondamentale è lo studio del territorio. Il progetto di riqualificazione dell'area prevede interventi di ristrutturazione e ricostruzione delle strutture esistenti (circa 10.000 mq area coperta) conservando intatte le volumetrie e alcune sagome degli edifici originali con lo scopo di mantenere integra la configurazione architettonica presente, arricchita naturalmente da elementi di arredo urbano e servizi di facilitazione come spazi verdi attrezzati, parcheggi, viali e percorsi pedonali.

Uno degli elementi architettonici esistenti, la ciminiera, rappresenta con i suoi 60 mt. di altezza un "fuoriscala" dall'impatto deturpante per tutto l'ambiente circostante; a tale proposito, per ristabilire un rapporto equilibrato con il paesaggio sarà capotizzata all'altezza di circa 10 mt. e trasformata in un elemento a supporto di giochi d'acqua.

Nelle volumetrie proposte si prevede l'installazione di una struttura multi servizio con possibilità di percorsi benessere, di prevenzione medica, di svago e di intrattenimento sia per turisti che per i residenti, in grado di aumentare quantitativamente e qualitativamente l'offerta turistica e i servizi fino ad ora

